

Professio Energia acquiert deux parcs éoliens en Croatie auprès de Mirova et RP Global

Le 11 janvier 2022

[Professio Energia](#), [Mirova](#) et [RP Global](#) annoncent aujourd'hui la clôture de l'acquisition par Professio Energia de 100 % des parcs éoliens terrestres Danilo (44 MW) et Rudine (34 MW), situés en Croatie et précédemment détenus par Mirova et RP Global.

Professio Energia est la première société croate d'énergie renouvelable cotée en bourse (Zagreb Stock Exchange), détenue par certains des plus grands investisseurs institutionnels croates : les fonds de pension Erste et PBZ CO et Croatia osiguranje Plc. En incluant Danilo et Rudine, les actifs détenus par Professio Energia produisent plus de 300 GWh d'électricité verte chaque année. Professio Energia développe également un portefeuille de 200 MW supplémentaires d'installations combinées d'énergie éolienne, solaire et de stockage et est déterminé à garantir des rendements durables à ses investisseurs grâce à un portefeuille diversifié d'infrastructures d'énergies renouvelables qui contribuent à un avenir décarboné.

Mirova, l'affilié de Natixis Investment Managers dédié à l'investissement durable, avait acquis 95 % des parcs éoliens Danilo et Rudine en 2017 par le biais de son fonds dédié aux énergies renouvelables Mirova-Eurofideme 3¹, lancé en 2014. Cette acquisition a été réalisée auprès du développeur et investisseur autrichien RP Global, qui est resté actionnaire minoritaire à 5 % et responsable de l'exploitation des deux projets éoliens.

Mirova est engagé depuis 20 ans en faveur de la transition énergétique et de la production locale d'énergie renouvelable. Danilo et Rudine, qui comptent parmi les plus grands parcs éoliens de Croatie, ont été les premiers investissements de Mirova dans le pays, où le mix électrique est composé à 40 % de combustibles fossiles² (principalement pétrole et gaz). Depuis leur mise en service en 2014 et 2016, les parcs éoliens Danilo et Rudine ont produit en moyenne plus de 165 GWh d'électricité verte chaque année³, économisant l'équivalent de plus de 25 000 tonnes de CO₂ par an et fournissant de l'électricité à plus de 40 000 personnes en Croatie⁴.

RP Global, l'un des principaux développeurs et investisseurs dans le domaine des énergies renouvelables, qui a initialement développé et construit Danilo et Rudine, développe actuellement un portefeuille de projets éoliens et solaires de quelque 350 MW en Croatie, faisant de ce pays l'un de ses principaux marchés dans la région. Ce portefeuille sera la base

¹ MIROVA EUROFIDEME 3 est un Fonds Professionnel de Capital Investissement (FPCI) de droit français, fermé à la souscription. Mirova est la société de gestion. Ce fonds n'est pas soumis à l'agrément d'une autorité de tutelle. Le fonds est soumis aux : risque de perte en capital, risque de marché, risque de contrepartie industrielle et publique, risque de crédit, risque de liquidité, risque de projet, risque opérationnel, risque de conformité, risque juridique et réglementaire, risque financier, risque lié au réseau d'électricité, risque de valorisation, risque de flux de transactions.

² Source : IHS Markit

³ Source : Mirova

⁴ Source : [CIA](#)

de futurs partenariats à long terme avec des investisseurs de premier plan tels que Professio Energia et Mirova. En outre, l'équipe croate de RP Global continuera à fournir des services d'exploitation et de maintenance pour les parcs éoliens dans le cadre d'un accord de service avec Professio Energia.

Avant la clôture de cette acquisition, un refinancement des deux projets éoliens, qui étaient précédemment financés par l'IFC et Unicredit, a été conclu avec la banque croate Privredna Banka Zagreb le 22 décembre 2021, renforçant l'importance locale de cette opération.

Mario Klaric, directeur général de Professio Energia, commente :

« Nous sommes fiers d'annoncer l'acquisition de deux parcs éoliens en exploitation en Croatie et de pouvoir accueillir chaleureusement Danilo et Rudine dans la famille des actifs opérationnels de Professio. Nous profitons de l'occasion pour remercier Mirova et RP Global pour leur approche constructive, leur conduite professionnelle de haut niveau et la confiance qu'ils nous ont témoignée durant cette transaction complexe - des vertus qui prouvent que Mirova et RP Global sont des professionnels de l'investissement et des partenaires commerciaux de premier ordre. Cette transaction marque une étape importante dans la mise en œuvre de la stratégie de croissance et de développement de Professio. De plus, nous sommes convaincus que cette transaction peut devenir la première étape d'un partenariat à long terme entre Mirova, RP Global et Professio Energia dans le domaine de l'investissement durable dans la région de l'Europe du Sud-Est. Avec nos actionnaires, nous avons des projets ambitieux pour les investissements ESG⁵ futurs, contribuant ainsi à la transition écologique de la Croatie et de l'ensemble de la région de l'Europe du Sud-Est. »

Raphaël Lance, Directeur des fonds Infrastructures de Transition Énergétique chez Mirova, a ajouté :

« Nous sommes heureux d'annoncer la vente de nos deux parcs éoliens en Croatie à Professio Energia, un acteur local et expérimenté dans le domaine des énergies renouvelables, qui partage une vision commune du déploiement des énergies renouvelables en Europe. C'est une grande satisfaction d'avoir contribué avec RP Global au développement de la Croatie dans les énergies renouvelables par l'investissement dans Danilo et Rudine, et de laisser désormais la place à des acteurs locaux. RP Global, notre partenaire européen de longue date, et nous-mêmes avons sincèrement apprécié de travailler avec Professio Energia sur cette transaction, et nous espérons que ce sera le début d'un nouveau partenariat à long terme avec un acteur de qualité. »

Jorge Rodriguez Garcia, directeur financier chez RP Global, a conclu :

« Nous sommes très heureux de cette transaction, qui confirme notre engagement profond à fournir aux investisseurs des projets renouvelables de qualité supérieure. Nous sommes impatients de développer un partenariat fructueux et à long terme avec Professio Energia, l'un des investisseurs les plus réputés du secteur, en fournissant des services d'exploitation et de maintenance pour ces projets. »

Conseils :

⁵ Environnementaux, Sociaux et de Gouvernance

- Green Giraffe – Conseil M&A du vendeur
- Schoenherr – Conseil juridique du vendeur
- PMC Treasury – Conseil en stratégie du vendeur
- DNV – Conseil technique du vendeur et du prêteur
- Kovačević, Prpić, Simeunović LLC (KP&S) – Conseil juridique de l'acheteur
- EY – Conseil financier et fiscal de l'acheteur
- Gropp Consulting & Christof Schwarz Ingenieurgesellschaft mbH – Conseil technique de l'acheteur
- CMS Law – Conseil juridique du prêteur

Contacts Presse : Steele & Holt

Laura Barkatz - laura@steeleandholt.com / Tel +33 (0) 6 58 25 54 14

À propos de Mirova

Mirova est une société de gestion dédiée à l'investissement durable et un affilié de Natixis Investment Managers. Grâce à sa gestion de conviction, l'objectif de Mirova est de combiner recherche de création de valeur sur le long terme et développement durable. Pionniers dans de nombreux domaines de la finance durable, les talents de Mirova ont pour ambition de continuer à innover afin de proposer à leurs clients des solutions à fort impact environnemental et social. Mirova et ses affiliés gèrent 25,9 Milliards d'euros au 30 septembre 2021. Mirova est une société à mission, labellisée B Corp*.

*La référence à un label ne préjuge pas de la performance future des fonds ou de ses gérants.

Mirova
Société de gestion de portefeuille - Société Anonyme
RCS Paris n°394 648 216 - Agrément AMF n° GP 02-014
59, Avenue Pierre Mendes France – 75013 - Paris
Mirova est un affilié de Natixis Investment Managers.

> Lire la suite: www.mirova.com

> Suivez Mirova sur:



À propos de Natixis Investment Managers

Natixis Investment Managers accompagne les investisseurs dans la construction de portefeuilles en offrant une gamme de solutions adaptées. Riches des expertises de plus de 20 sociétés de gestion à travers le monde, nous proposons l'approche Active Thinking® pour aider nos clients à atteindre leurs objectifs quelles que soient les conditions de marché. Natixis Investment Managers figure parmi les plus grands acteurs mondiaux des sociétés de gestion¹ (€1,402.5 Mds de dollars sous gestion²). Natixis Investment Managers regroupe l'ensemble des entités de gestion et de distribution affiliées à Natixis Distribution, L. P. et Natixis Investment Managers S. A. Natixis Investment Managers, dont le siège social est situé à Paris et à Boston, est une filiale de Natixis. Cotée à la Bourse de Paris, Natixis est une filiale de BPCE, le deuxième groupe bancaire en France. Provided by Natixis Investment Managers International – a portfolio management company authorized by the Autorité des Marchés Financiers (French Financial Markets Authority - AMF) under no. GP 90-009, and a public limited



company (société anonyme) registered in the Paris Trade and Companies Register under no. 329 450 738. Registered office : 43, avenue Pierre Mendès-France, 75013 Paris.

1 – Cerulli Quantitative Update : Global Markets 2019 a classé Natixis Investment Managers (anciennement Natixis Global Asset Management) 15e plus grande société de gestion au monde, sur la base des actifs sous gestion au 31 décembre 2020.

2 – Valeur nette des actifs au 30 juin 2021. Les actifs sous gestion (AUM) peuvent comprendre des actifs pour lesquels des services non réglementaires dits « non-regulatory AUM services » proposés. Cela désigne notamment les actifs ne correspondant pas à la définition de « regulatory AUM » énoncée par la SEB dans son Formulaire ADV, Partie 1. par seb dans son formulaire ADV, partie 1.

À propos de RP Global Group

RP Global est un producteur d'électricité indépendant qui tire son expertise de plus de 35 ans d'expérience dans le secteur des énergies renouvelables, dans lequel il a mis en œuvre plus de 40 projets. En tant que développeur, investisseur et opérateur, la société se concentre sur les projets hydroélectriques, éoliens et solaires photovoltaïques. Actuellement, RP Global développe activement un portefeuille d'environ 9 GW.

L'équipe internationale de la société est actuellement active en Europe, en Amérique du Sud et en Afrique, et est un partenaire fondateur de 'Energy', construisant un portefeuille photovoltaïque opérationnel et vierge en Europe de l'Est, et du conseil PPA 'Pexapark'. Les sièges sociaux sont à Vienne, en Autriche, et à Madrid, en Espagne.

<http://www.rp-global.com>

À propos de Professio Energia

Professio Energia PLC est la première société croate cotée en bourse (Bourse de Zagreb), mission – dirigée, pure – jouer des énergies renouvelables. Il appartient à certains des plus grands investisseurs institutionnels croates – des fonds de pension (Erste Plavi PF, PBZ – CO PF) et la plus grande compagnie d'assurance croate (Croatia osiguranje d.d).

En plus d'avoir des participations dans plus de 120 MW de projets éoliens en exploitation, avec une production annuelle combinée d'électricité de 300 GWh, la stratégie de Professio consiste à investir dans un portefeuille diversifié d'énergies renouvelables axé sur des projets d'énergie éolienne à grande échelle, des projets d'énergie solaire à grande échelle et le stockage d'énergie, par le biais d'investissements dans le développement d'un portefeuille de développement propriétaire et l'acquisition d'actifs opérationnels et en développement. La vision de Professio est de promouvoir et de se propulser dans l'un des leaders de la transition verte dans la région de l'Europe du Sud-Est (SEE) en agissant en tant que consolidateur et agrégateur de marché.

<https://professio.hr/>