

Paris, le 24 novembre 2016

## **Le Fonds Mirova Core Infrastructure Fund (“MCIF”) fait l’acquisition de 85% du capital d’Aton per il Progetto S.r.l. (“Aton”)**

Mirova, filiale de Natixis Asset Management dédiée à l’investissement socialement responsable, annonce que le Fonds MCIF a finalisé une prise de participation majoritaire (85%) dans Aton, société concessionnaire italienne en charge de la construction et de l’exploitation d’une centrale de cogénération et d’un réseau de chauffage urbain alimentant l’Hôpital d’Udine et le nord-ouest de la ville d’Udine (Frioul-Vénétie Julienne, Italie). L’accord de vente a été conclu avec l’actionnaire exploitant du projet, Siram S.p.a, filiale italienne détenue à 100% par Veolia Environnement Italie. Siram conservera les 15% du capital restant. L’accord a été signé en juin dernier, et toutes les conditions suspensives à la cession ont été levées depuis.

Le projet est pleinement entré dans sa phase d’exploitation en septembre 2015. Aton réalise la majorité de son chiffre d’affaires grâce à la fourniture de services de chauffage et de climatisation à ses clients principaux : l’Hôpital Santa Maria della Misericordia, l’Université d’Udine et la piscine municipale de Palamostre. Une partie des recettes provient également de la vente de services de chauffage urbain à des tiers, qu’Aton raccorde à son réseau de distribution.

MCIF est le premier fonds dédié aux infrastructures régulées en Europe continentale en exploitation (*brownfield*). À ce jour, le montant combiné de ses engagements et investissements effectifs s’élève à 425 millions d’euros et se répartit entre 18 actifs – des PPP européens et des concessions d’infrastructures dans les secteurs des transports, du numérique et des infrastructures sociales.

Gwenola Chambon, Responsable de l’activité fonds infrastructures généralistes de Mirova et Directeur de MCIF, déclare : « *Cette transaction démontre la volonté et la capacité de Mirova à déployer son capital à travers l’Europe Continentale pour le compte de nos investisseurs. Il s’agit de la seconde opération réalisée hors de France cette année, après l’acquisition de 24,7% du capital du projet de Métro de Malaga en juin.* »

Le Responsable-Adjoint de l’activité fonds infrastructures généralistes de Mirova et Directeur de MCIF, Mounir Corm, commente également cette annonce : « *Ce fut un plaisir de travailler avec les équipes de Siram et Veolia dans le cadre de cette transaction, et nous sommes heureux d’avoir Siram comme coactionnaire et opérateur sur ce projet. Cet investissement, le tout premier du fonds MCIF dans des réseaux de chauffage et en Italie, cadre parfaitement avec la stratégie de diversification sectorielle et géographique du Fonds.* »

Mirova a été conseillé par Dentons (France et Italie), Arup et KPMG pour cette transaction.

## Contacts Presse

### Mirova

Bérengère Savelli

Tel. +33 (0)1 44 50 58 73

[berengere.savelli@shan.fr](mailto:berengere.savelli@shan.fr)

### **A propos de Mirova Core Infrastructure Fund**

*Mirova Core Infrastructure Fund (MCIF) est le premier fonds dédié aux infrastructures régulées en Europe continentale en exploitation (« brownfield »). Le fonds bénéficie d'un portefeuille d'actifs d'amorçage important et de qualité.*

*Le déploiement de cette nouvelle stratégie s'inscrit dans la continuité pour l'équipe de Mirova, qui possède déjà un track record de gestion de projets en exploitation et une connaissance des marchés d'Europe continentale. Le succès de la levée de Fonds, qui a dépassé l'objectif initial, confirme cette légitimité. Alors que l'objectif initial était de 500 millions d'euros, le closing final du fonds MCIF a atteint 700 millions d'euros en juillet 2016.*

*La stratégie du fonds est d'acquérir des actifs brownfield en Europe continentale avec une approche « Buy & Hold » sur la durée de vie du fonds, de 25 ans. MCIF permet ainsi de canaliser de l'épargne de long-terme sur des actifs réels régulés présentant des profils de rendement long.*

*Le fonds MCIF a été agréé auprès de la CSSF, Autorité de marché luxembourgeoise. L'objectif d'investissement, la stratégie et les principaux risques relatifs au fonds sont décrits dans les documents réglementaires. Il en va de même pour les charges, frais et performances du fonds. Ce fonds présente notamment un risque de perte en capital.*

*Toute référence à un classement et/ou à une récompense ne présage pas des performances futures du fonds ou des équipes de gestion.*

Source: Mirova 30/09/2016

### **A propos de Mirova et Natixis Asset Management**

*Filiale dédiée à l'investissement responsable de Natixis Asset Management, Mirova propose une gestion engagée visant à relier création de valeur et développement durable.*

*La philosophie de Mirova repose sur la conviction que l'intégration des enjeux du développement durable permet de proposer aux investisseurs des solutions créatrices de valeurs sur le long terme, non seulement grâce à une meilleure identification des risques mais surtout pour identifier des opportunités d'investissement dans un monde qui change.*

*Mirova propose une offre complète qui englobe tous les segments de l'investissement responsable : actions, taux, infrastructures, Impact investing<sup>(1)</sup>, vote et engagement.*

*Mirova totalise 6,6 milliards d'euros d'encours en gestion et 40 milliards d'euros en vote et engagement.*

*Mirova rassemble 66 experts multidisciplinaires : spécialistes de la gestion thématique, ingénieurs, analystes financiers et ESG<sup>(2)</sup>, spécialistes du financement de projets et experts de la finance solidaire.*

*Commercialisée par la plateforme de distribution mondiale de Natixis Global Asset Management et par les réseaux du Groupe BPCE, notamment les Caisses d'Epargne et Banque Populaire, l'offre de Mirova s'adresse à l'ensemble des investisseurs, professionnels et non professionnels.*

### MIROVA

Agréé par l'AMF sous le n°GP 02-014

Société Anonyme au capital de € 7 461 327, 50

Immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Paris sous le n°394 648 216

Siège social: 21 quai d'Austerlitz – 75 013 Paris

> En savoir plus :  [www.mirova.com](http://www.mirova.com)

> Suivez Mirova sur






---

*Natixis Asset Management se place aux tout premiers rangs des gestionnaires d'actifs européens avec plus de 355 milliards d'euros et 744 collaborateurs. La gestion de Natixis Asset Management s'organise autour de cinq grandes expertises : Taux, Actions européennes, Investissement et solutions clients, Volatilité et structurés développée par Seeyond et Actions émergentes développée par Emerise.*

Natixis Asset Management possède également trois sociétés de gestion filiales: Mirova, Dorval Asset Management et H20 Asset Management.

Toute référence à un classement et/ou à une récompense ne présage pas des performances futures des fonds ou des équipes de gestion.

> En savoir plus : [www.nam.natixis.com](http://www.nam.natixis.com)

> Suivez Natixis Asset Management sur   

Source : Natixis Asset Management au 30/09/2016.

<sup>(1)</sup> Impact investing : gestion à fort impact social/environnemental.

<sup>(2)</sup> ESG : Environnemental, Social/Sociétal et de Gouvernance.

<sup>(3)</sup> PRI - Principles for Responsible Investment; ICGN - International Corporate Governance Network.

Seeyond est une marque de Natixis Asset Management.

Emerise est une marque de Natixis Asset Management et Natixis Asset Management Asia Limited.

Mirova est une société de gestion agréée par l'AMF et filiale à 100 % de Natixis Asset Management.

Dorval Asset Management est une société de gestion agréée par l'AMF et filiale à 50,1 % de Natixis Asset Management.

H20 Asset Management est une société de gestion agréée par l'AMF et filiale à 50,01 % de Natixis Asset Management